



## Séjour **AFFAIRES**

### Alternative à l'hôtel

- Vous êtes à la recherche d'une solution d'hébergement moyenne ou longue durée pour un **déplacement professionnel**, une mission ponctuelle, une formation ou un stage sur **Anglet, Biarritz** ou **Bayonne** ?
- Découvrez le confort et l'indépendance de la location d'un **appartement meublé prêt-à-vivre à la semaine ou au mois**.
- Tout le nécessaire est prévu pour que vous vous sentiez **comme à la maison** : **linge fourni** (draps et serviettes) avec les lits faits à votre arrivée, **cuisine** équipée pour vous préparer à manger, mais aussi **internet** et **bureau** dans la chambre pour travailler si besoin.

- ✓ Un tarif « **tout compris** » sans surprise.
- ✓ Plusieurs **formules** selon vos besoins.
- ✓ Remise d'une **facture** à votre départ.
- ✓ Une **carte de fidélité** pour entreprises

### Formules au choix

- **Formule Location simple** : location du duplex comprenant le parking, le wifi, le linge ainsi que l'eau et l'électricité.
- **Formule Location Confort** : avec en complément le changement des draps et 2 heures de ménage hebdomadaire + le ménage de fin de séjour.
- **Option Demi-pension** : le dîner du soir chez notre partenaire le restaurant Soly Less à 300m de la location.

**Tarif ENTREPRISE sur demande**

## *Le Duplex de Chiberta*

59, avenue des Pyrénées  
64600 ANGLET  
06.52.79.01.32

[leduplexdechiberta@gmail.com](mailto:leduplexdechiberta@gmail.com)

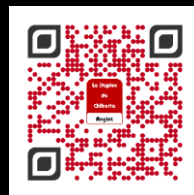
Siret n° 790458186 00018



## *Location meublée ★★★ à Anglet / Biarritz*

Pour consulter les disponibilités  
sur notre site internet

**Flashez le code QR**



[www.leduplexdechiberta.com](http://www.leduplexdechiberta.com)

## *Le Duplex de Chiberta ★★★*



Location meublée à Anglet

## Le Duplex de Chiberta



### Gîte de charme classé 3 étoiles entre océan et pinède

Superbe duplex T3bis de 70m2 avec balcon et barbecue dans le quartier prisé d'Anglet Monbrun à 5 min des plages (2,5km) et à 300m de la Forêt de Chiberta.

Location meublée 3 étoiles d'une capacité de 2 à 4 personnes, ouvert toute l'année.

- ✓ 2 chambres indépendantes : chambre n°1 (rez-de-chaussée) et chambre n°2 (étage).
- ✓ Cuisine américaine entièrement équipée.
- ✓ Salon avec TV écran plat HD, lecteur DVD et clef USB, chaîne hifi et internet wifi.
- ✓ Salle de bain avec baignoire douche, WC et lave-linge.
- ✓ Salle à manger.
- ✓ Balcon avec barbecue et salon de jardin.
- ✓ 2 places de parking privées.



« Le Duplex de Chiberta »

## Equipement

- **Chambre 1 (rez-de-chaussée) :** 1 lit 140 double, table de nuit, dressing, bureau.
- **Chambre 2 (étage) :** 1 lit double 140, 1 lit simple ou 1 bureau, table de nuit, dressing.
- **Cuisine :** plaques vitrocéramique, four, micro-ondes, lave-vaisselle, frigidaire avec congélateur, cafetière, bouilloire ...
- **Salle de bain :** meuble vasque, baignoire avec douche, lave-linge, WC.
- **Salle à manger :** 1 table et ses 4 chaises.
- **Salon TV :** canapé 3 places, 2 fauteuils cabriolet, une télévision écran plat HD, un lecteur DVD/usb, internet wifi.
- **Equipement bébé à disposition :** un lit parapluie et une chaise haute.



Location  
Non Fumeur



Les animaux  
ne sont pas admis



entre océan

## Tarifs de location

Saison	Du	Au	Durée minimum	Semaine 1	Nuitée 2 Week-end	Nuitée 3 Semaine
Hiver	02/01/16	02/04/16	3 nuits	550 €	125 €	100 €
Printemps / Eté	02/04/16	09/07/16	4 nuits	675 €	150 €	125 €
Très Haute Saison	09/07/16	27/08/16	2 semaines	1 100 €	-	-
Été indien / Toussaint	27/08/16	12/11/16	4 nuits	675 €	150 €	125 €
Hiver	12/11/16	24/12/16	3 nuits	550 €	125 €	100 €
Fêtes de fin d'année	24/12/16	02/01/17	4 nuits	675 €	150 €	125 €

1- Location du samedi au samedi

2- Nuitée Week-end : Vendredi / Samedi / Dimanche / Férié

3- Nuitée Semaine : Lundi / Mardi / Mercredi / Jeudi



## Conditions de location

# **Acompte** : 33% à la réservation

# **Solde** : 30 jours avant votre arrivée

# **Dépôt de garantie** : 750 €

# **Taxe de séjour** :

- 1.10 € par nuit et par personne

- Les mineurs (<18ans) sont exonérés.

## Services en option

# **Location du linge** : 15 € par personne

# **Ménage fin de séjour** : 75 €

# **Heure de Ménage / Repassage** : 25 €

et forêts de pins